

Z Á P I S N I C A

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Domaňovciach

konaného dňa 13.12.2012

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Program:

- 1) Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 4) Schválenie VZN č. 1/2012 o trhovom poriadku
- 5) Schválenie VZN č. 2/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a stavebné odpady
- 6) Schválenie VZN č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce Domaňovce na rok 2013
- 7) Schválenie VZN č. 4/2012 o nájme za hrobové miesta a cintorínskych službách na pohrebisku obce Domaňovce
- 8) Návrh zmien rozpočtu
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia
- 11) Uznesenie
- 12) Záver

K bodu 1:

15. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Štefan Gonda a zároveň privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva podľa priloženej prezenčnej listiny, hlavného kontrolóra obce p. Ing. Stanislava Františka, účtovníčku OcÚ p. Ivetu Böhmerovú, a ostatných hostí.

K bodu 2:

Starosta obce Štefan Gonda oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Po prečítaní programu vyzval poslancov k jeho doplneniu, príp. pripomienkovaniu. Program bol bez pripomienok jednohlasne schválený.

K bodu 3:

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice p. Ivetu Böhmerovú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Magdaléna Vantrobová a Mgr. Marek Fridman. Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli jednohlasne schválení.

K bodu 4:

Na rokovanie obecnému zastupiteľstvu bol predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2012 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste – verejnom priestranstve určenom na príležitostné trhy na území obce Domaňovce (Trhový poriadok). Jedná sa o úplne nové všeobecne záväzné nariadenie, ktoré bolo schválené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Poprade. K uvedenému nariadeniu neodznali žiadne pripomienky a bolo schválené v pôvodnom znení jednohlasne.

K bodu 5:

V tomto bode bol predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Na základe novelizácie zákona sa zmenili kategórie pozemkov z pôvodných ôsmich na päť kategórií. Na základe pripomienok poslancov sa zmenili sadzby u lesných pozemkov, stavebných pozemkov a ostatných plôch. V časti základ dane zo stavieb sa zvyšuje príplatok za podlažie na sumu 0,05 €. Taktiež sa zvyšuje daň zo stavieb, bytov a nebytových priestorov. Ďalej sa zvyšuje ročná sadzba dane za psa chovaného vo viacbytovom dome a v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií. Daň za používanie verejného

priestranstva sa zvýšila na 0,50 € /m² / deň. Na základe zvyšovania poplatku za uloženie a likvidáciu za tonu odpadu sa stanovuje sadzba poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad na osobu a rok v sume 0,036 čo je 13,14 € na osobu na rok 2013. Taktiež sa zvyšujú sumy poplatkov pre poplatníkov zapojených do množstvového zberu u nádob KUKA a BOBR. Zníženie sadzby dane je možné u študentov a poplatníkov, ktorí sa dlhodobo zdržujú mimo územia obce. Poplatník, ktorý si zníženie sadzby uplatňuje, je povinný podať si žiadosť na obecný úrad a doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie sadzby poplatku. Uvedené VZN č. 2/2012 bolo schválené jednohlasne s navrhnutými zmenami.

Na základe sťažností a pripomienok obecné zastupiteľstvo odporučilo vykonať daňovú kontrolu v spoločnosti HS EUROWOOD Levoča. Ďalej obecné zastupiteľstvo odporučilo obecnému úradu informovať občanov obce o výhodách separovaného zberu prostredníctvom obecného rozhlasu a webovej stránky obce.

K bodu 6 :

Na základe zmeny platnej legislatívy – zákon č. 325/2012, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol obecnému zastupiteľstvu predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia na území obce Domaňovce na rok 2013. K návrhu boli predložené pripomienky od Súkromného centra voľného času, kontrolóra obce a spracovateľa návrhu. Zmeny boli prevedené v článku 4, kde sa upravila povinnosť vyúčtovať dotáciu z mesačne na štvrtročne. Zároveň v článku 6 bolo doplnené v bode 1 pozastavenie dotácie až do zdokladovania použitia. Bol doplnený nový článok 5- Termín a spôsob poskytovania dotácie. Zmenená bola aj príloha VZN č. 3/2012, kde bola upravená výška dotácie na dieťa v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky a prognózy výšky dotácie pre obce na rok 2013 a taktiež doplnená nová dotácia na správu školských budov a objektov podľa počtu detí ZŠ a MŠ. Návrh VZN č. 3/2012 obce Domaňovce bol jednohlasne schválený.

K bodu 7 :

Na rokovanie obecného zastupiteľstva bol predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Domaňovce č. 4/2012 o nájme za hrobové miesta a cintorínskych službách na pohrebisku v obci Domaňovce. Prevádzkovateľom Domu smútku je obec Domaňovce. Prevádzkovateľom pohrebiska je Soňa Badziková, Kolárska 2/13, Spišská Nová Ves. Návrh VZN je taktiež nový a upravuje prevádzkový poriadok Domu smútku a cintorína. Na základe návrhu pripomienky bol v prílohe č. 1 Cenník cintorínskych poplatkov a služieb upravený poplatok za prenájom domu smútku za každý začatý deň sadzba 5,50 euro. Návrh bol jednohlasne schválený.

K bodu 8 : V tomto bode boli na rokovanie obecného zastupiteľstva predložené rozpočtové opatrenia na schválenie zmien rozpočtu. Taktiež boli predložené rozpočtové opatrenia na vedomie v súlade so Zásadami nakladania s finančným majetkom obce Domaňovce. Poslanci vzali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3/2012 v sume 22 500,30 eur, č. 4/2012 v sume 330,03 eur, 5/2012 6787,94 eur a 7/2012 v sume 893,00 eur. Poslanci schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2012 presun vo výdavkoch v sume 5 005,80 eur jednohlasne. Ďalej schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2012 presun v bežných výdavkoch 4 199,32 pre ZŠ s MŠ Domaňovce a presun v kapitálových výdavkoch 8900,00 eur jednohlasne. Rozpočtové opatrenie č. 10/2012 na presun finančných prostriedkov v časti transfer pre SCVČ nebol poslancami schválený, rozpočtové opatrenie č. 10/2012 bolo presunuté na ďalšie rokovanie obecného zastupiteľstva, nakoľko hlasovanie poslancov sa skončilo nerozhodne 2 za: p. Mgr. Fridman, p. Vantrobová a 2 proti : p. Kalafut, p. Kusy.

K bodu 9:

Rôzne:

- V rôznom starosta obce predložil poslancom Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti základnej školy, materskej školy, jej výsledkoch a podmienkach na školský rok 2011/2012. Správu na schválenie predložila poverená riaditeľka školy Mgr. Chovancová. Správa o výchovno- vzdelávacej činnosti bola obecným zastupiteľstvom jednohlasne schválená.
- Starosta obce oboznámil poslancov o žiadosti p. Brandoburovej ohľadom ukončenia nájomného vzťahu v obecnej bytovke z dôvodu vycestovania do cudziny. Obecné zastupiteľstvo navrhlo, aby obec postupovala v súlade so zmluvou o nájme bytu, kde je uvedená trojmesačná výpovedná lehota. V prípade záujmu nového nájomcu sa môže ukončiť nájomný vzťah aj pred ukončením výpovednej lehoty. P. Brandoburová nemá uhradené nájomné za mesiac december 2012 a fond opráv za mesiace apríl až december 2012. Nedoplatky za rok 2012 budú pri odovzdaní bytu zrazené a vysporiadané z finančnej kaucie.
- Starosta obce predložil na zastupiteľstvo odpoveď spoločnosti Felagro s.r.o. Domaňovce na výzvu obce Domaňovce na zaplatenie nedoplatku dane z nehnuteľnosti na rok 2009, v ktorom uvádza, že uvedené nehnuteľnosti užívala spoločnosť Duopol s.r.o. a preto nemôže zaplatiť daň z pozemkov, ktoré nevyužívala. Na základe právnej analýzy poslanci rozhodli, že ak si obec Domaňovce uplatnila nedoplatok na dani z nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti Felagro s.r.o (teda nie k pozemkom vo vlastníctve p. Žifčáka Františka) tak potom skutočnosť, že p. František Žifčák prenajal iné pozemky (vzhľadom na absenciu podpisu je sporná platnosť zmluvy) spoločnosť Duopol s.r.o. nemá vplyv na daňovú povinnosť spoločnosti Felagro s.r.o. Keďže spoločnosť Felagro s.r.o. neuzatvorila nájomnú zmluvu so spoločnosťou Duopol s.r.o., a táto nebola ako nájomca zapísaná v katastri, skutočnosť, že spoločnosť Felagro s.r.o. pozemky údajne nevyužívala, nemá vplyv na jej daňovú povinnosť. Stanovisko bolo jednohlasne schválené.
- Ďalej v rôznom starosta informoval poslancov o žiadosti spoločnosti GEMATIC s.r.o. Bratislava o žiadosti na vydanie súhlasného stanoviska k umiestneniu videohier v prevádzke Pohostinstvo Domaňovce č. 92 na území obce Domaňovce. Poslanci žiadosť jednohlasne schválili. Zároveň doporučili vykonať kontrolnú činnosť v zariadeniach prevádzkujúcich výherné a nevýherné hracie automaty v zmysle zákona č.171/2005 Z.z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Na obec bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku spoločnosťou Kramer Internacional Spišská Nová Ves. Jedná sa o novovytvorený pozemok 413/4 vo výmere 81 m² , ktorý vznikol zlúčením pozemku 413/2 a 413/3 , druh pozemku vodné plochy. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť o odkúpenie pozemku presúva na rokovanie nasledujúceho zastupiteľstva, nakoľko o predaji majetku obce môže rozhodovať 3/5 väčšina zastupiteľstva.
- Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o podaných výpovediach z dohôd o vykonaní práce a činnosti, ktoré má obec uzavreté na vykonávanie niektorých činností v obci. Na základe zmeny legislatívy sa budú uvedené zmluvy prehodnocovať a uzatvárať nové na rok 2013 po dohodnutí nových podmienok s účastníkmi zmluvného vzťahu. Zastupiteľstvo odporúčalo niektoré kompetencie preniesť na súčasných pracovníkov obce, pokiaľ s tým budú súhlasiť.
- Obecné zastupiteľstvo na podnet starostu sa opäť zaoberalo žiadosťou p. Kočiša Rastislava o refundáciu časti nákladov pri prevádzkovaní obecnej budovy. Obecné zastupiteľstvo na základe toho, že neboli odsúhlasené úpravy obecného majetku nesúhlasí s preplatením nákladov. Na základe hlasovania sa bod presúva na ďalšie rokovanie obecného zastupiteľstva. Hlasovanie – za : 2 Mgr. Fridman, p. Vantrobová a zdržali sa : 2 : p. Kalafut, p. Kusy

- Ďalej starosta obce informoval zastupiteľstvo o vyplatení druhej splátky vo výške 7 913,00 eur od Ekofondu Bratislava v zmysle uzavretej zmluvy. Poukázané finančné prostriedky boli obratom zaslané do Primabanky Spišská Nová Ves na zníženie úverového rámca Eurokomunal Dexia úveru z roku 2010.
- V časti rôzne starosta obce informoval poslancov o začatí kolaudačného konania na užívanie vodnej stavby „ Protipovodňová ochrana vodného toku v centre obce Domaňovce“. Kolaudačné konanie sa uskutoční dňa 20.12.2012 o 10,00 hodine. Prípadné nedostatky, nedorobky a pripomienky zúčastnených budú súčasťou tohto konania

Starosta taktiež informoval o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „ SO 06.04.1 Domaňovce – Výstavba rozvodnej siete ” na deň 20.decembra 2012 so začiatkom o 11,00 hodine na obecnom úrade v Domaňovciach.

K bodu 10:

diskusia poslancov bola umožnená ku každému bodu rokovania.

K bodu 11:

Príloha k zápisnici zo dňa 13.12.2012.


K bodu 12:

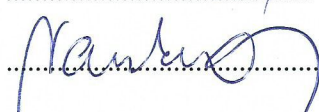
Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Iveta Böhmerová

Overovatelia: Magdaléna Vantrobová

Marek Fridman

.....




V Domaňovciach , dňa 13.12.2012

Štefan Gonda
 Starosta obce

U Z N E S E N I E

z 15.zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Domaňovce zo dňa 13.12.2012

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní jednotlivých bodov programu:

A/ Berie na vedomie :

- rozpočtové opatrenie č. 3/2012, 4/2012, 5/2012 a 7/2012

B/ Schvaľuje :

Uznesenie č. 128/15/2012

Program rokovania 15.zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 13.12.2012

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 129/15/2012

Zapisovateľku Ivetu Böhmerovú a overovateľov zápisnice p. M.Vantrobovú a Mgr. Mareka Fridmana

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 130/15/2012

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov poskytovania služieb na trhovom mieste – verejnom priestranstve určenom na príležitostné trhy na území obce Domaňovce (Trhový poriadok)

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 131/15/2012

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 132/15/2012

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území obce Domaňovce na rok 2012

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 133/15/2012

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012 o nájme za hrobové miesta a cintorínskych službách na pohrebisku v obci Domaňovce

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 134/15/2012

Rozpočtové opatrenie č. 8/2012 v sume 5 005,80 eur

Rozpočtové opatrenie č. 9/2012 v sume 13 099,32 eur

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 135/15/2012

Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Domaňovce
30 za školský rok 2011/2012

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 136/15/2012

Stanovisko právneho zástupcu obce Domaňovce JUDr. Škerlíka ohľadom nedoplatku na dani z nehnuteľnosti na rok 2009 pre spoločnosť FELAGRO s.r.o. Domaňovce, ktorá je povinná uhradiť tento nedoplatok.

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 137/15/2012

Súhlasné stanovisko pre spoločnosť Gematic s.r.o. Bratislava k umiestneniu videohier na území obce Domaňovce Pohostinstvo Domaňovce č. 92 pre rok 2013.

Hlasovanie za : 4

C/ Odporúča

Uznesenie č. 138/15/2012

Informovať občanov obce Domaňovce o výhodách separovaného zberu komunálneho odpadu formou obecného rozhlasu a internetovej stránky obce

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 139/15/2012

Vykonať daňovú kontrolu v spoločnosti HS EUROWOOD Levoča na základe podaného daňového priznania k dani z nehnuteľnosti.

Hlasovanie za : 4

Uznesenie č. 140/15/2012

Vykonať kontrolnú činnosť v zariadeniach prevádzkujúcich výherné a nevýherné hracie automaty na území obce Domaňovce

Hlasovanie za : 4

D/ Neschvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 10/2012- presun finančných prostriedkov SCVČ Domaňovce

Hlasovanie za : 2 proti : 2

Týmto sú podpísané všetky uvedené uznesenia.

V Domaňovciach , dňa 13.12.2012

Štefan Gonda

Starosta obce