

Dodatok č. 1
k „Zmluve o prenájme nebytových priestorov“
uzatvorenej dňa 30.8.2012 medzi:

1.) Prenajímateľ:

Obec Domaňovce

adresa: Obec Domaňovce č. 92, 053 02 Spišský Hrhov
IČO: 00 329 037

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2.) Nájomca:

Paciga s.r.o.

so sídlom: Zimná 88, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 36 582 115
zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
odd. Sro, vl. č. 15192/V

(ďalej ako „nájomca“)

1. Dňa 30.8.2012 uzatvorili prenajímateľ a nájomca „Zmluvu o prenájme nebytových priestorov „ (ďalej ako „zmluva“), na základe ktorej prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania nebytový priestor o výmere 145,87 m², nachádzajúci sa na prízemí v „Budove služieb a PO“, súp. č. 29 v obci Domaňovce.
2. Zmluvné strany sa týmto dodatkom dohodli na zmene článku IV (nájomné) bod 4 zmluvy na nasledovné znenie:

V cene nájmu (nájomnom) nie sú zahrnuté služby a plnenia spojené s nájmom (najmä dodávka elektriny, vody, upratovacie služby a pod.). Tieto plnenia bude nájomca uhrádzať nasledovne:

a/ voda: prenajímateľ oboznamuje nájomcu a nájomca súhlasí s tým, že voda je do Predmetu nájmu dodávaná zo studne v priestoroch ZŠ v Domaňovciach. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady za dodávku vody v paušálnej sume 45,00 Eur za príslušný kvartál; uvedenú sumu bude nájomca uhrádzať popri nájomnom za príslušný kvartál;

b/ elektrina: na meranie spotreby elektriny sa zriaďuje samostatný elektromer na meno nájomcu. Náklady spotreby elektriny bude nájomca uhrádzať priamo príslušnému poskytovateľovi elektriny;

c/ iné služby: ďalšie služby (napr. upratovanie predmetu nájmu, vývoz žumpy a pod.) zabezpečuje nájomca na vlastné náklady a tieto nie sú súčasťou nájomného.

3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne nároky z titulu dodávok vody vykonaných do dňa podpisu tohto dodatku; tieto dodávky vody sú medzi nimi riadne vysporiadané doterajšími platbami zo strany nájomcu vo výške 45,- Eur/kvartál.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Obce Domaňovce. Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, tento Dodatok č. 1 si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho týmto podpisujú.

Prenajímateľ:

V Domaňovciach dňa 14.12.2015



Ing. Martina Bednárová
starostka obce

Nájomca:

V Domaňovciach dňa



Ján Paciga – konateľ
Ing. Tatiana Almášiová – konateľ



Paciga s.r.o.
Zimná 88, Spišská Nová Ves
IČO: 36582115
tel./fax: +421 4297299